



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 35

Özeti : Osmangazi ilçesi, Nilüferköy Mahallesi, 7605 ada, 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Planlama Bölgesi Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 12/01/2023 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 45 inci, 5 inci dönemin 1 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/1 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15.12.2022 tarih ve 1634 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen plan değişikliği dosyası incelenmiş olup;

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Nilüferköy Mahallesi, 7605 ada, 1 parselin "Konut Alanı"ndan "Ticaret Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Planlama Bölgesi Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Nilüferköy Mahallesi, 7605 ada, 1 parselin "Konut Alanı"ndan "Ticaret Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Planlama Bölgesi Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 12/01/2023 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



Abdullah ÇALI
Katip Üye

Merve EKMEKÇİ
Katip Üye