



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No: 29

Özeti: Nilüfer ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, 6735 adax 1
parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar
Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.01.2026 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 21., 3. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 29. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin, 11.12.2024 tarihli ve 1294 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge eki dosya incelenmiş olup;

Onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı kapsamında ‘*Özel Eğitim Alanı*’nda kalan Nilüfer ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, 6735 ada, 1 parselin *Ticaret Alanı*’na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur. ” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı kapsamında “*Özel Eğitim Alanı*”nda kalan Nilüfer ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, 6735 ada, 1 parselin *Ticaret Alanı*’na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 15.01.2026 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa BOZBEY
Meclis Başkanı

Armağan ELÇİN
Katip Üye

Ahmet Alperen AYDIN
Katip Üye