

❖ DEPREM RİSK YÖNETİM VE KENTSEL İYİLEŞTİRME DAİRESİ BAŞKANLIĞI HİZMET GELİRLERİ

➤ MADDE 21 DEPREM VE ZEMİN İNCELEME ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

A) ZEMİN ETÜT RAPORLARI İNCELEME HİZMETİ ÜCRETİ**2020****2021**1) 0-500 m²'ye kadar olan parsellerden (TL)

200,00

240,00

2) 500 m²'den büyük parsellerden (Kat sayısı)

0,37

0,45

AÇIKLAMALAR:

a) İnceleme hizmeti ücretinin hesaplanması imar parselinde belirtilen alan üzerinden yapılır.

Örneğin; 800 m² lik bir parselden alınacak ücret aşağıdaki şekilde hesaplanır.a1) 0-500 m²'ye kadar olan parsellerden alınan ücret = 240,00 TLa2) 800 m² - 500 m² = 300 m² x 0,45 = + 135,00 TL

375,00 TL.'dir.

b) İnceleme Hizmeti ücreti alınmış bir parselde onaylanmış olan raporda teknik açıdan bir düzeltme yapılır ve tekrar onaya sunulursa, aynı yer için kayıt ve suret harcı, fotokopi ücreti dışında, ikinci kez İnceleme Hizmeti ücreti alınmaz.

c) Bursa Büyükşehir Belediyesine ait her türlü zemin çalışmalarından İnceleme Hizmeti ücreti ve Raporlandırma ücreti alınmaz. Ayrıca; Bursa Büyükşehir Belediye sınırları içinde yer alan Belediyelerin Zemin Etüt çalışmalarının Rapor ve İnceleme Hizmetinden ücret alınmaz.

d) İnceleme Hizmeti ücreti büyük parsellerde (2.250,00.-TL)'yi geçemez.

e) Kamu Kurum ve Kuruluşlarına ait alanlar ve ibadet yeri alanlarında yapılan Zemin Etüt çalışmalarından Rapor İnceleme Hizmeti ve raporlandırma ücreti alınmaz.

f) Topuda parsel büyüklüğü 500 m²'nin üzerinde olup, tarla - bahçe olarak belirtilen alanlarda inşa edilecek yapıların (taban alanı 500 m² ye kadar olan) Zemin Etüt İnceleme Hizmeti ve Raporlandırma ücreti A(1) maddesinde belirtilen "0-500 m²"ye kadar olan parsellerden alınacak ücret kadardır.

g) Üniversitelerden resmi yazı getirilmesi koşuluyla, bitirme tezi/ akademik çalışma/ araştırma çalışmalarında faydalanmak üzere verilen zemin verileri, haritalar ve raporlardan, kayıt ve suret harcı, fotokopi ücreti dışında herhangi bir ücret alınmaz.

h) Zemin Etüt Raporunun yalnızca bir bölümünün onaylanması durumunda (Jeolojik (Veri) Rapor veya Geoteknik Rapor) Zemin Etüt İnceleme Hizmeti ücreti ½ oranında alınır.

3) Zemin Etüt Raporu "Aslının aynıdır veya Suretinin aynıdır" dosya hazırlama ücreti:

2020**2021**

a) 0-40 sayfa arası (TL)

115,00

140,00

b) 40-80 sayfa arası

200,00

240,00

c) 80 sayfa üzeri

275,00

330,00

d) Ayrıca sayfa başına fotokopi ücreti, kayıt ve suret harcı alınır.

B) ZEMİN ETÜT HARİTALARI ÜCRETLERİ	2020	2021
1) Zemin değerlendirme haritası (Ölçek 1/25.000) (TL)	400,00	480,00
2) Zemin değerlendirme haritası (Ölçek 1/5.000 - 1/1.000) A1 ebatında	200,00	240,00
3) Eğitim haritası (Ölçek 1/25.000)	400,00	480,00
4) Eğitim haritası (Ölçek 1/5.000 - 1/1.000) A1 ebatında	200,00	240,00
5) Jeoloji haritası (Ölçek 1/25.000)	400,00	480,00
6) Jeoloji haritası (Ölçek 1/5.000 - 1/1.000)	200,00	240,00
7) Zemin hız dağılım (Sismik) haritası (Ölçek 1/25.000)	400,00	480,00
8) Zemin özdirenç dağılım haritası (Ölçek 1/25.000)	400,00	480,00
9) Hidro Jeoloji Haritası	400,00	480,00
C) PLANA ESAS ZEMİN ETÜT RAPOR ÜCRETİ	2020	2021
1) 0-500 m ² 'ye kadar olan planlama sınırı ile ilgili bilgilerin alınmasına yönelik başvurulardan, plana esas zemin etüt raporunun ilgili bölümünün hazırlanması ve ilgili bölümünün A4 boyutlu harita ücreti (TL)	200,00	240,00
2) 500 m ² 'den büyük planlama sınırının beher m ² 'sinden (kat sayısı)	0,43	0,52
3) Ayrıca sayfa başına fotokopi ücreti, kayıt ve suret harcı alınır.		
AÇIKLAMALAR:		
a) Plana esas zemin etüt raporunun ücretinin hesaplanması, planlama sınırında belirtilen alan üzerinden yapılır.		
b) Plana esas zemin etüt raporunun ilgili bölümünün hazırlanması ücreti, aynı yer için tekrardan talep edilmesi halinde ikinci kez hazırlanma hizmeti ücreti alınmaz. Sadece kayıt ve suret harcı ile fotokopi ücreti alınır.		
c) Plana esas zemin etüt raporunun ilgili bölümünün hazırlanması ücreti 2.600,00.-TL 'yi geçemez.		
d) Kamu Kurum ve Kuruluşlarına ait alanlar veya İbadet Yeri Alanlarında yapılan plana esas zemin etüt çalışmalarının ilgili bölümlerinin hazırlanmasından ücret alınmaz.		
e) Üniversitelerden resmi yazı getirilmesi koşuluyla, bitirme tezi / akademik çalışma / araştırma çalışmalarında faydalanmak üzere verilen zemin verileri, haritalar ve raporlardan kayıt ve suret harcı, fotokopi ücreti dışında herhangi bir ücret alınmaz.		